

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברוחב: **בן צבי 100 תל אביב** ויש: 5 תיק חש"ח: 53912.

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חדוש שימוש חורג מזימיוט לא ידוע לעסק של מוסד לחשמלאות, לחרות וגיבוע רכב. מבקש חירק לחמש שנים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם: אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצגת באגן רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המיל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובת המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה vaada_ra@tel-aviv.gov.il

קבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: vaada_ra@tel-aviv.gov.il

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברוחב: **קהילת טלויזיה 3 תל אביב** ויש: 6625 חלקה: 289 תיק רישוי: 28339.

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגרש ריק לחניון ציבורי. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצגת באגן רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המיל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובת המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה vaada_ra@tel-aviv.gov.il

קבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: vaada_ra@tel-aviv.gov.il

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **גניאל 21, שני 9 תל אביב** ויש: 7466 חלקה: 46 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0122-021 בקשה מס': 20398.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת שטח בשיעור של 1.5 קומות טיפוסיות ומורחבות +13 מ"ר ליחידת דיור קיימת.
2. הקלה להתקנת מתקן חניה אוטומטי.
3. תוספת 1 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ל-3 יחידות דיור המתותרות על פי תכנית בניית מבנה בן 4 יחידות דיור סה"כ.
4. בניית מרפסת-דווסטראות בשטח סה"כ יותר מ-12 מ"ר ממוצע על חשבון שטח עוקר.
5. הקלה לבניית חצר מנומכת ברוחב יותר מ-1.5 מ'.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bil.tel-aviv.opposee.ly/>. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רשי"י 55 תל אביב** ויש: 7436 חלקה: 34 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0080-055 בקשה מס': 19888.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה מנסיגה מבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית.
2. בניית בריכת שחייה במפלס דירת הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bil.tel-aviv.opposee.ly/>. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שביל גינצבורג 5 א תל אביב** ויש: 6150 חלקה: 550 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 1040-005 בקשה מס': 19175.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הנמכת חצריות אנגליות לנחב קומת המרתף.
2. שינוי מיקום מדרגות חיצוניות עלייה לדירה בקומה א שלא לפי טיפוס הרחבות.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.86 מ' במקום 5.40 מ' המותר.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 1.50 מ' במקום 1.80 מ' המותר.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bil.tel-aviv.opposee.ly/>. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דוד נמיר מרדכי 51, קליי 16 תל אביב** ויש: 6108 חלקה: 409 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0525-016 בקשה מס': 18975.

הכוללת את ההקלות הבאות:

שימוש חורג מחיתר שינוי ערך ממחסן למשרד בשטח של 25 מ"ר.

מבוקש שימוש חורג לחמש שנים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ת"ל במבוק זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bil.tel-aviv.opposee.ly/>. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה